

ریاست محترم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان

موضوع: رعایت ضوابط حفاظتی - انتظامی ساختمان ها

با سلام و احترام؛

پیرو نامه شماره ۸۹۴۵/ ۱/۰۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ در خصوص لزوم اجرای الزامات مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان (الزامات عمومی ساختمان) و با عنایت به نامه شماره ۹۰۳۹/۲۵۵۷/۳۰۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ معاون محترم دادستان (تصویر پیوست) منضم به نامه دادیار محترم دادسرای دیوانعالی کشور و نامه مدیرکل محترم دفتر پیشگیری از وقوع جرم و آسیب های اجتماعی مبنی بر لازم الاجرا شدن مبحث ۴ مقررات ملی ساختمان تحت عنوان " ضوابط حفاظتی- انتظامی ساختمان" ، مقتضی است دستور فرمایید موضوع با قید فوریت در دستور کار آن سازمان قرار گیرد.

با عنایت به اینکه مطابق ماده ۳۳ قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، رعایت مقررات ملی ساختمان در طراحی، اجرا، نظارت و بهره برداری از ساختمان ها الزامی بوده و کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی ذی ربط مکلف به رعایت آن هستند، و همچنین بر اساس آیین نامه اجرایی ماده ۳۳، سازمان نظام مهندسی ساختمان، مهندسان طراح، ناظر و سایر عوامل فنی مسئولیت حرفه ای و قانونی در حسن اجرای مقررات ملی ساختمان بر عهده دارند، خواهشمند است:

۱. گزارش جامع اقدامات انجام شده آن سازمان در خصوص اجرای الزامات مبحث چهارم مقررات ملی ساختمان و سایر ضوابط مرتبط تهیه و ارسال شود.

۲. در اسرع وقت جلسه ای با حضور تمامی دستگاه ها و عوامل مرتبط از جمله شهرداری، سازمان نظام مهندسی ساختمان، مراجع صدور پروانه، مهندسان ذی صلاح و سایر دستگاه های مسئول برگزار و ضمن بررسی ابعاد فنی، حقوقی و اجرایی موضوع، نسبت به جمع بندی و اتخاذ رویه واحد اقدام گردد.

۳. نتیجه بررسی ها، تصمیمات متخذه و پیشنهادهای اجرایی به همراه مستندات قانونی جهت ارائه به مرجع نظارتی و اتخاذ تصمیم مقتضی به این اداره کل ارسال شود تا مبنای اقدامات بعدی و ملاک عمل دستگاه های ذی ربط قرار گیرد.

همچنین در همین راستا نامه شماره ۵۴۲۵/ ۱/۱/۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ شهردار محترم سمنان (تصویر پیوست) جهت بررسی کارشناسی در خصوص موضوع مذکور در کمیسیون های مربوطه مبنی بر اعمال در فرآیند طراحی نقشه ها به جهت صدور

آدرس: سمنان، میدان معلم، مجتمع اداری معلم، اداره کل راه و شهرسازی استان سمنان (کدپستی: ۳۴۸۹۵-۳۵۱۹۸)

تلفن گویا: ۳۳۴۴۲۰۸۱-۳۳۴۴۰۰۵۱ دورنگار: ۳۳۴۴۱۹۳۷ سایت: semnan.mrud.ir

(نامه های فاقد مهر برجسته اداره کل راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد) شماره سریال: ۱۰۱۶۹۱۴

شماره: ۱/۰۵/۱۰۸۷۳
تاریخ: ۱۴۰۵/۰۴/۳۱
پیوست: دارد
فوری

پروانه ساختمانی و فرآیند نظارت و اجرای ساختمان، پیوست ایفاد می گردد. شایسته است نتیجه بررسی مستدل و مستند به مقررات ملی ساختمان، قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان، آیین نامه های اجرایی و سایر مقررات مرتبط، در اسرع وقت براساس موارد فوق الذکر بررسی و اعلام گردد.

سید محمد حسینی طباطبائی

مدیرکل و رئیس شورای هماهنگی راه
و شهرسازی استان سمنان

رونوشت:

نیروی انتظامی استان سمنان با سلام ، جهت استحضار و ارائه دستورات لازم جهت همکاری
مدیرکل محترم دفتراور شهری و شوراها - استانداری با سلام ، جهت استحضار و ارائه دستورات لازم جهت همکاری
مدیرکل امنیتی و انتظامی استانداری با سلام ، جهت استحضار و ارائه دستورات لازم جهت همکاری
شهرداری محترم سمنان با سلام ، جهت استحضار و ارائه دستورات لازم جهت همکاری
محمد مجتهدزاده رئیس محترم اداره نظام مهندسی و مقررات ملی و کنترل ساختمان

آدرس: سمنان، میدان معلم، مجتمع اداری معلم، اداره کل راه و شهرسازی استان سمنان (کدپستی: ۳۴۸۹۵-۳۵۱۹۸)

تلفن گویا: ۳۳۴۴۲۰۸۱ - ۳۳۴۴۰۰۵۱ دورنگار: ۳۳۴۴۱۹۳۷ سایت: semnan.mrud.ir

(نامه های فاقد مهر برجسته اداره کل راه و شهرسازی از درجه اعتبار ساقط می باشد) شماره سریال: ۱۰۱۶۹۱۴