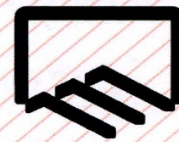


تاریخ: ۱۴۰۴/۰۹/۱۵

شماره: ۲۶/۳۰/۶۴۳۱

پیوست: دارد

بسمه تعالی



سازمان نظام مهندسی ساختمان  
استان سمنان

"الزام معیры ذیصلاح؛ جایگزینی فناوری های نوین ساخت، بجای روش های سنتی پرهزینه"

## اعضای محترم دارای پروانه اشتغال بکار (صلاحیت نظارت) سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان

با سلام

احتراماً؛ به پیوست نامه ۵۰/۴/۴۲۹۱۶ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۵ معاون محترم هماهنگی امور عمرانی استانداری سمنان منضم به نامه ۱۶۵۲۵۷ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۲ معاون محترم عمران و توسعه امور شهری و روستایی وزارت کشور درخصوص اهمیت اهتمام اجرای تبصره ۷ ماده ۱۰۰ قانون شهرداریها جهت اطلاع و اقدام لازم ارسال می گردد. شایان ذکر است پیرو ابلاغیهها و مکاتبات گذشته سازمان به شماره نامه های ۲۶/۳۰/۲۰۸۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۴ و ۲۶/۳۰/۸۳۲ مورخ ۱۴۰۳/۰۲/۰۸ درخصوص وظایف و ارسال به موقع گزارشات مرحله ای و تخلف پروژه های ساختمانی، به اطلاع می رساند ناظران باید گزارش پایان هر یک از مراحل اصلی کار خود را به موقع و به مرجع صدور پروانه ساختمان و نظام مهندسی ارائه نمایند. هرگاه ناظران در حین اجرا با تخلفی برخورد نمایند باید مورد را از طریق پرتال ارسال گزارش های مرحله ای و تخلف سازمان به مرجع صدور پروانه ساختمان اعلام نمایند. لذا مهندسان ناظر در مواجهه با ساختمان هایی که خارج از موارد مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه های مصوب مربوطه اقدام به اضافه نمودن زیربنا و یا تغییراتی مغایر با نقشه های مصوب می نمایند نسبت به اعلام گزارش تخلف به مراجع صدور پروانه و سازمان اقدام نمایند. براساس مشاهدات و گزارشات واصله از برخی شهرداریها، متأسفانه علی رغم اطلاع رسانی های مکرر و ابلاغیه های گذشته سازمان، کماکان تعداد معدودی از مهندسی ناظر گزارش های تخلف و مرحله ای پروژه ها را با تاخیر زمانی زیاد ارسال می نمایند. بدیهی است در صورت عدم اقدام در موضوعات فوق الذکر، نظر به رعایت ضوابط و مقررات حاکم، مراجع صدور پروانه نسبت به معرفی ناظر متخلف به مراجع انتظامی اقدام می نمایند. زیرا عدم رعایت گزارش به موقع از موارد و مصادیق تخلفات انضباطی و حرفه ای موضوع ماده ۹۱ آیین نامه اجرایی قانون نظام مهندسی و کنترل ساختمان می باشد و فرد خاطی جهت رسیدگی به شورای انتظامی سازمان معرفی خواهد گردید. لذا ضروری است در صورتی که در پروژه های تحت نظارت خود تخلف ساختمانی وجود داشته که در موعد مقرر به مراجع صدور پروانه ساختمان اعلام گردیده و هیچگونه اقدام اجرایی درخصوص توقف کار یا رفع تخلف مشاهده نگردیده، در اسرع وقت ضمن مستند سازی مراحل اجراء و بعضاً اصلاح کار و یا ادامه تخلف توسط سازنده و کارفرما، مستندات مربوطه را بصورت مستمر با ذکر تخلف ثبت شده در کلیه گزارش های مرحله ای به مرجع صدور پروانه اعلام و جهت پیگیری های بعدی نیز به دفاتر نمایندگی سازمان تحویل و موضوع را دنبال نماید.

ابوالفضل عالی  
رئیس سازمان

نامه های صادره از طریق اتوماسیون اداری بدون مهر برجسته سازمان فاقد اعتبار است.

نشانی: سمنان - بلوار معلم شرقی - نرسیده به میدان مطهری، سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان

تلفن: ۳۳۳۳۸۹۲۰ (۰۲۳) - دورنویس: ۳۳۳۳۱۳۹۷ (۰۲۳) - کد پستی: ۳۵۱۴۶۵۶۶۳۴ [www.semceo.ir](http://www.semceo.ir)