

ردیف	مورخ	موضوع	شرح تصمیم
۱	۱۴۰۴/۰۹/۰۹	تعارض منافع	مقررگردید بحث تعارض منافع اعضای کنترلر سازمان در کمیته تنسيق بررسی و نتیجه آن به حوزه ریاست ارسال گردد.
۲	۱۴۰۴/۰۹/۰۹	شب یلدا	مقررگردید مراسم شب یلدا سازمان برای شهرستان سمنان و مهدیشهر با تعداد ۴۰۰ نفر، شهرستان شاهرود ۳۰۰ نفر، شهرستان گرمسار ۲۵۰ نفر و شهرستان دامغان ۲۰۰ نفر برگزار شود.
۳	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	شرکت فرتاک نوژین	جهت همکاری با شرکت فرتاک نوژین که اعضای آن فقط مهندسين پروانه‌دار سازمان هستند مقررگردید آقای مهندس اسکندری و مهندس موحدی‌نیا نمایندگان هیاتمدیره برای تایید همکاری‌هایی چون قراردادن سالن جلسه، پیامک و اطلاع‌رسانی در کانال سازمان معرفی شوند.
۴	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	موسسه حسابرسی	نامه‌ی معرفی شرکت حسابرس جهت انعقاد قرارداد و بررسی اسناد مالی سال ۱۴۰۴ در جلسه مطرح و با انعقاد قرارداد با موسسه حسابرسی رهیافت حساب تهران موافقت گردید.
۵	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	راهیان نور	نامه‌ی فرمانداری سمنان درخصوص راهیان نور مطرح و مقررگردید براساس تعداد سهمیه مشخص شده با کلیه دفاتر نمایندگی استان و سازمان مکاتبه صورت پذیرد.
۶	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	بازرسی گاز	نامه‌ی شرکت نرم‌افزاری آفاق با موضوع تغییر رویه پرداخت حق الزحمه ناظران حوزه بازرسی گاز و اجرای فرآیند آزادسازی وجه در یک مرحله در جلسه مطرح و با اجرایی شدن آن موافقت گردید.
۷	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	سررسید سال ۱۴۰۵	مقررگردید برای پایان سال، تعداد ۳۰۰۰ سررسید سال ۱۴۰۵ چاپ گردد.
۸	۱۴۰۴/۰۹/۲۳	تفاهم‌نامه با اداره پست	مقررگردید تفاهم‌نامه بین سازمان نظام مهندسی ساختمان و اداره پست برای شهرستان‌های دیگر به مدت سه‌ماه تنظیم و برای شهر سمنان تمدید گردد.
۹	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	تخلفات در ثبت پروژه‌ها	مقررگردید جلسه‌ای جهت هماهنگی و وحدت رویه‌ای و بررسی تخلفاتی که در زمینه ثبت پروژه‌ها وجود دارد بین نمایندگان هیات مدیره، معاون فنی اجرایی، واحد سازندگان ذیصلاح و مسئولین دفاتر برگزار گردد.
۱۰	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	سهمیه طراحی و نظارت	مقررگردید با هماهنگی شرکت نرم‌افزاری آفاق، سهمیه طراحی و نظارت مهندسانی که کار اجرا اخذ کرده‌اند مسدود گردد.
۱۱	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	لغو عضویت اعضای غیرپروانه‌دار (حق عضویت)	اسامی تعداد ۲۷۶ نفر مهندس غیرپروانه‌دار عضو سازمان در جلسه بررسی و باعنایت به عدم پاسخگویی که در سایت و پیامک به تمامی اعضا اطلاع‌رسانی شده تا پایان دی‌ماه ۱۴۰۴ به اعضا فرصت داده می‌شود که نسبت به پرداخت حق عضویت اقدام نمایند. در غیراین صورت نسبت به لغو عضویت اقدام خواهد شد.
۱۲	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	عدم رعایت ضوابط قانون و دستورالعمل‌ها	پیرونامه اداره راه و شهرسازی در خصوص عدم رعایت ضوابط قانون و دستورالعمل‌ها مقررگردید توسط ریاست سازمان، دکتر یوردخانی و بازرس سازمان اقدامات لازم انجام و اعضای متخلف به شورای انتظامی معرفی شوند و دفاتر جهت اجرای دقیق قوانین توجیه گردند.
۱۳	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	مراسم سوگندنامه	پیرونامه مدیر آموزش سازمان درخصوص تمهیدات لازم در مراسم سوگند مهندسی مقررگردید از این پس برای قبولی همه اعضا در تمامی رشته‌ها مراسم سوگندنامه انجام گردد.

۱۴	تفاهم‌نامه با شرکت مخابرات	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	نامه‌ی شورای مرکزی درخصوص تفاهم‌نامه بین سازمان و شرکت مخابرات ایران مطرح و قرائت گردید.
۱۵	الگوی سبز	۱۴۰۴/۱۰/۲۲	نامه‌ی اداره راه و شهرسازی در خصوص اعلام نظرات در خصوص الگوی سبز مطرح و قرائت گردید.
۱۶	مجمع عمومی	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	با توجه به مشخص نشدن افزایش حقوق پرسنل و میزان افزایش تعرفه خدمات مهندسی مقررگردید برگزاری جلسه مجمع عمومی سازمان و انتخابات بازرسان به سه ماهه ابتدای سال ۱۴۰۵ موکول گردد.
۱۷	پنل خورشیدی	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	جهت امکان الزامی شدن پنل خورشیدی در بام مقررگردید اقدامات لازم در کمیسیون تخصصی مربوطه بررسی گردد.
۱۸	خدمات رفاهی	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	مقررگردید مهندسین پروانه‌دار عضو سازمان و فرزندان ایشان که در سال ۱۴۰۴ ازدواج کرده‌اند، به صورت رایگان و تنها یک بار از خدمات اقامتی هتل‌های شمال استفاده نمایند. لازم به ذکر است که هزینه اقامت همراهان (غیر از زوجین) باید به صورت کامل پرداخت شود. (زمان استفاده از تسهیلات ذکرشده تا ۲۵ اسفند ۱۴۰۴ می‌باشد)
۱۹	خدمات رفاهی	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	مقررگردید مهندسین پروانه‌دار عضو سازمان که در سال ۱۴۰۴ صاحب فرزند سوم خود شده‌اند، مجاز خواهند بود به صورت رایگان و تنها یک مرتبه از تسهیلات اقامتی هتل‌های شمال استفاده نمایند (هزینه همراه کامل خواهد بود).
۲۰	تعیین میزان مبلغ ایاب و ذهاب و اسکان اساتید	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	نامه‌ی واحد آموزش سازمان درخصوص تعیین میزان مبلغ ایاب و ذهاب و اسکان اساتید جهت لحاظ نمودن در قرارداد مطرح و مقررگردید با توجه به تغییرات کرایه و هزینه‌های تردد، تا پایان سال با مدیریت ریاست سازمان جبران مربوطه صورت‌گیرد و در سال آینده بازنگری صورت‌پذیرد.
۲۱	ضوابط ساخت ساختمان‌ها	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	نامه‌ی شورای مرکزی درخصوص نظرخواهی درمورد پیش‌نویس ضوابط ساخت ساختمان‌ها در مناطق دارای فرونشست زمین مطرح و قرائت‌گردید (ارجاع به واحد فنی اجرایی).
۲۲	موسسه مهد کرامت	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	تفاهم‌نامه سازمان با موسسه خیریه مهدکرامت قرائت گردید.
۲۳	اخذ کار دوم اجرا	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	نامه‌ی دفتر نمایندگی دامغان درخصوص درخواست آقای مهندس واحدی مطرح و با درخواست افزایش سهمیه جهت اخذ کار دوم اجرا مخالفت گردید.
۲۴	شیوه‌نامه دفاتر مهندسی	۱۴۰۴/۱۰/۲۸	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص نظر خواهی از استان‌ها با موضوع شیوه‌نامه دفاتر مهندسی طراحی ساختمان مطرح و قرائت‌گردید
۲۵	جذب نیرو دفتر دامغان	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	مقررگردید آزمون جذب نیرو در دفتر نمایندگی دامغان در تاریخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ در شهرستان دامغان با حضور آقای مهندس رضائی‌فر (بازرس سازمان) برگزار گردد. مصاحبه حضوری نیز در ۱۴۰۴/۱۱/۲۸ با حضور افراد طبق نظام‌نامه انجام شود.
۲۶	ساختمان شاهرود	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	با پرداخت جریمه کمیسیون ماده ۱۰۰ ساختمان دفتر نمایندگی شاهرود موافقت گردید.
۲۷	آزادسازی حق‌الزحمه نظارت	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	پیرو درخواست و پیشنهاد ریاست سازمان برای آزادسازی حق‌الزحمه نظارت‌ها، یک مرحله زودتر از موعد، استثنائاً بدلیل شرایط مالی و نزدیکی به پایان سال مقررگردید برای فقط یکبار آزادسازی مرحله‌ی دوم یا سوم که تا تاریخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۱ نیاز به آزادسازی دارند، انجام گردد. همچنین برای آزادسازی حق‌الزحمه تمدیدنظارت‌ها مقررگردید برای تمامی گروه‌های ساختمانی به صورت ۹۰ درصد در مرحله اول و ۱۰ درصد در مرحله پایانکار انجام شود. این امر به جهت تشویق مهندسان برای تمدید نظارت و تا ۶ماه انجام گردد.

۲۸	تفاهم‌نامه با فنی و حرفه‌ای استان سمنان	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	آقای حسینی‌طلب، مدیرکل محترم سازمان فنی و حرفه‌ای در جلسه حضور یافتند و تفاهم‌نامه همکاری فی‌مابین سازمان فنی و حرفه‌ای و سازمان استان به امضا رسید. مقرر گردید کارگروهی فی‌مابین دو سازمان جهت بررسی و ارائه بسته‌ای مناسب برای تایید در شورای فنی استان تشکیل گردد.
۲۹	خدمات رفاهی	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	مقرر گردید جهت امکان استفاده تعداد بیشتری از مهندسان از هتل همتای مشهد، بازه ۴روز به ۳روز تغییر یابد (از تاریخ ۱۵ اسفند ۱۴۰۴).
۳۰	حضور اعضای محترم کمیسیون تخصصی معماری سازمان	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	اعضای محترم کمیسیون تخصصی معماری در جلسه حضور یافتند و ضمن ارائه گزارش عملکرد کمیسیون معماری اختصاصا به بیان چالش‌ها و فرصت‌های ایجادشده در مورد اجرایی‌شدن مبحث ۱۹ ویرایش پنجم پرداختند.
۳۱	قراردادهای رفاهی سازمان	۱۴۰۴/۱۱/۱۲	جهت تنظیم قرارداد با باشگاه‌های ورزشی و مجموعه‌های آبی سرپوشیده مقرر گردید فراخوانی از طرف سازمان با باشگاه‌ها و مجموعه‌های آبی دارای بیمه انجام گردد. داشتن بیمه در بازه زمانی مدت قرارداد با سازمان الزامی است.
۳۲	انرژی خورشیدی	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	جهت اجرای انرژی خورشیدی برای ساختمان سازمان نظام مهندسی استان سمنان مقرر گردید آقای دکتر نیکنامی بررسی‌های مالی و فنی را انجام‌داده و به هیات‌مدیره گزارش نمایند.
۳۳	مراسم افطار ماه رمضان	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	مقرر گردید مراسم افطار ماه مبارک رمضان برای سال ۱۴۰۴ برگزار نشود.
۳۴	نظام‌نامه ارجاع نظارت	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص نظام‌نامه ارجاع نظارت مطرح و قرائت گردید.
۳۵	هزینه ساخت‌وساز هر مترمربع بنا	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص هزینه ساخت‌وساز هر مترمربع بنا برای گروه‌های ساختمانی چهارگانه انتهای سال ۱۴۰۴ مطرح و قرائت گردید.
۳۶	قطعنامه پایانی هیات عمومی	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص ابلاغ بیانیه (قطعنامه پایانی بیست و نهم هیات عمومی) مطرح و قرائت گردید.
۳۷	تعرفه خدمات مهندسی	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص تعرفه خدمات مهندسی سال ۱۴۰۵ مطرح و قرائت گردید.
۳۸	ارتقا پروانه اشتغال	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص تعیین وضعیت ارتقا پروانه اشتغال به کار مهندسی از پایه یک به ارشد مطرح و قرائت گردید.
۳۹	ماده ۸ نظام‌نامه ارجاعات	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص ماده ۸ نظام‌نامه ارجاعات مطرح و قرائت گردید.
۴۰	واریز بدهی عضویت ماده ۱۱۳	۱۴۰۴/۱۱/۱۹	نامه‌ی شورای مرکزی در خصوص واریز بدهی عضویت ماده ۱۱۳ و بدهی سرانه شرکت در ۱۲۹ اجلاس هیات عمومی قرائت گردید.
۴۱	انتخابات سال دوم هیات‌مدیره دوره دهم	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	انتخابات سال دوم هیات‌مدیره دوره دهم سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان برگزار گردید و هیات‌رئیس به شرح ذیل انتخاب شدند: ۱- ریاست: مهندس ابوالفضل عالمی ۲- نایب رئیس اول: مهندس حسین موحدی‌نیا ۳- نایب رئیس دوم: مهندس دحسین نیکدل ۴- دبیر هیات‌مدیره: مهندس امیر مداح ۵- خزانه‌دار سازمان: مهندس معصومه توخته

نامهی آقای هادی تی تی یان در خصوص تقسیط مبلغ حق الزحمه نظارت مطرح و با توجه به انبوه ساز بودن ایشان با درخواست تقسیط پروژه ایشان موافقت گردید.	تقسیط حق الزحمه نظارت	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	۴۲
نامهی دفتر نمایندگی شه میرزاد در خصوص پروژه ساختمانی آقای وقاری مطرح و با اخذ سرپرست کارگاه موافقت گردید.	پروژه ساختمانی وقاری	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	۴۳
نامهی واحد اداری سازمان در خصوص اعلام نتایج انتخابات کمیته انضباطی سازمان مطرح و مقرر گردید صدور احکام انجام گردد.	کمیته انضباطی سازمان	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	۴۴
نامهی دفتر نمایندگی گرمسار در خصوص بازرسان گاز تک شغله مطرح و مخالفت گردید	بازرسان گاز تک شغله	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	۴۵
نامهی واحد آموزش و پژوهش سازمان با موضوع تقویم آموزشی سال ۱۴۰۵ مطرح و موافقت گردید.	تقویم آموزشی ۱۴۰۵	۱۴۰۴/۱۲/۰۳	۴۶