



سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان

## فرم شماره ده

کنترل ضوابط معماری در مرحله اجرای تقسیم بندی فضاهای داخلی و خارجی  
معماری و عملیات سفت کاریتعداد طبقات   
طبقه مورد تأیید 

مالک	ناظر معمار	ناظر سازه	تاریخ پروانه	مساحت زیر بنا	شماره رهگیری
تلفن	تلفن	تلفن	شماره پروانه	منطقه شهرداری	گروه ساختمانی

شمال



کروکی و آدرس :

تأیید موارد ذیل و کنترل سایر موارد فنی لازم که در لیست قید نشده قبل از اجرای عملیات سفتکاری هر طبقه، توسط ناظر الزامی می باشد .

## کنترل‌های معماری :

- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی عناصر ساختمانی مربوطه به تقسیم بندی فضاها انجام گرفته است.
- بررسی تأیید عملیات سفت کاری ساختمان طبق نقشه های اجرایی معماری و جزئیات آن انجام گرفته است.
- بررسی و تأیید وضعیت و موقعیت مکانی و ارتفاعی اجزاء ساختمانی، محوطه سازی و همچنین کیفیت اجرا بر اساس نقشه های اجرایی معماری و سازه و حدود تعیین شده در پروانه احداث ساختمان انجام گرفته است.
- استانداردها و معیارهای فنی در محوطه سازی و تقسیم بندی فضاها رعایت شده است.
- هماهنگی لازم در اجرای عملیات مربوط به سیستم تأسیسات مکانیکی و الکتریکی با مهندسان ناظر تأسیسات مکانیکی و الکتریکی انجام شده است.
- ابعاد و موقعیت بازشوها و نورگیرها و ارتفاع دست اندازها با نقشه ها کنترل شد.

## کنترل‌های عمومی :

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است.
۲. در صورت بروز تخلف ، گزارش مربوطه توسط ناظر طی نامه شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است.
۳. انطباق نقشه های اجرایی معماری با سازه و حسب مورد هماهنگی ضروری با نقشه ها و ناظرین تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی انجام گرفته است.
۴. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است.
۵. رعایت اصول ایمنی بر اساس مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به مجری و مالک تفهیم و ابلاغ شده است.
۶. ابعاد پاگردها ، پارکینگ و ورودیها و معابر سواره و پیاده و سایر دسترسی ها و کاربریها کنترل گردید.

## یادآوری :

- کنترل کلیه نقشه های موجود جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه های مصوب بر عهده مهندس ناظر می باشد .
- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می باشد .
- کنترل مقررات ملی ساختمان در تمام مراحل اجرایی لازم است.

سایر موارد و اظهار نظر ناظر معماری :

توضیحات مهندس محاسب در صورت نیاز :

اینجانب مهندس ..... دارای پروانه اشتغال به شماره ..... پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان فوق الذکر، انجام تغییرات ذیل نسبت به نقشه مصوب حسب تقاضای مالک/ مجری/ استعمال مهندس ناظر طبق نقشه های پیوست را تأیید می نمایم.

-  
-  
-

مهندس محاسب سازه  
تاریخ و امضاء و مهر

گزارش بازدید واحد کنترل نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان :

مهندس ناظر معماری  
تاریخ و امضاء و مهر