

« حق الزحمه طرح تفكيك اراضى شهرى و روستايى در سال ۱۴۰۳ »
« حق الزحمه به ازاي هر متر مربع جهت طرح تفكيك اراضى شهرى و روستايى »

ردیف	مساحت اراضى جهت تفكيك (مترمربع)	حق الزحمه به ازاي هر متر مربع (ريال)(مبنا)	حق الزحمه به ازاي هر مترمربع (ريال) (شهرى)	حق الزحمه به ازاي هر متر مربع (ريال) (روستايى)
۱	تا ۳۰۰۰	۳۰۰۰۰	۴۲۰۰۰	۱۶۵۰۰
۲	۳۰۰۱ - ۵۰۰۰	۲۵۵۰۰	۳۶۰۰۰	۱۴۰۰۰
۳	۵۰۰۱ - ۱۰۰۰۰	۲۱۰۰۰	۳۰۰۰۰	۱۲۰۰۰
۴	۱۰۰۰۱ و بيشتر	۱۷۰۰۰	۲۴۰۰۰	۹۵۰۰

« حق الزحمه طرح انطباق کاربري اراضى شهرى و روستايى در سال ۱۴۰۳ »

ردیف	مساحت زمين(مترمربع)	حق الزحمه به ازاي هر متر مربع (ريال)(مبنا)	حق الزحمه به ازاي هر مترمربع (ريال) (شهرى)	حق الزحمه به ازاي هر متر مربع (ريال) (روستايى)
۱	تا ۵۰۰	۱۵۰۰۰۰	۲۱۵۰۰۰	۱۰۵۰۰۰
۲	۵۰۱ - ۲۰۰۰	۱۲۵۰۰۰	۱۸۰۰۰۰	۹۰۰۰۰
۳	۲۰۰۱ - ۵۰۰۰	۸۵۰۰۰	۱۲۰۰۰۰	۶۰۰۰۰
۴	۵۰۰۱ و بيشتر	۶۰۰۰۰	۸۰۰۰۰	۴۰۰۰۰

" حق الزحمه خدمات مهندسى ترافيك در سال ۱۴۰۳ "

شرح	گروه يا تعداد طبقات
گروه "د"	با متراژ ۵۰۰۱ متر مربع و بيشتر و يا ۱۱ طبقه از روى شالوده و بيشتر
حق الزحمه مهندس ترافيك (ريال)	۳۶۵۰۰

نکات :

۱. حداکثر حق الزحمه مبلغ ۶۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال می باشد .
۲. ارجاع کار صرفاً از طريق سازمان نظام مهندسى ساختمان انجام می شود .
۳. در تفكيك اراضى بيش از ۱۰,۰۰۰ مترمربع توسط مهندسان شهرساز، پيوست مطالعات ترافيكى و اخذ نظريه مهندس ترافيك اجبارى می باشد . حق الزحمه مهندسان ترافيك در اين بخش، ۲۵٪ تعرفه خدمات شهرسازى می باشد .

ردیف	خدمات	حوزه ارائه خدمات	نرخ	توضیحات
۱	خدمات نقشه برداری تطبیق عرصه	کلیه ساختمان‌ها	۶۸۰۰۰ ریال به ازای هر متر مربع مساحت عرصه	برای زمین هایی که معادل یک هکتار یا بیشتر می باشد مطابق تعرفه های ابلاغی معاونت برنامه ریزی و نظارت راهبردی ریاست جمهوری محاسبه می شود

"نرخ خدمات مهندسی نقشه برداری استان سمنان در سال ۱۴۰۳"

گروه ساختمانی	طبقات	حق الزحمه هر مترمربع نظارت نقشه برداری در سال ۱۴۰۳ (ریال)
الف	۱ و ۲ طبقه	۱۱۵۰۰۰
ب	۳ تا ۵ طبقه	۱۴۰۰۰۰
ج	۶ تا ۷ طبقه	۱۶۵۰۰۰
	۸ تا ۱۰ طبقه	۱۷۵۰۰۰
د	۱۱ تا ۱۲ طبقه	۱۸۵۰۰۰
	۱۳ تا ۱۵ طبقه	۱۹۰۰۰۰
	۱۶ طبقه و بالاتر	۲۰۰۰۰۰