



شماره :

تاریخ :

پیوست :

## " مشخصات عمومی "

مشخصات پلاک ثبتی ملک: اصلی ..... فرعی ..... قطعه ..... واقع در بخش .....

نشانی ملک: شهر ..... منطقه ..... محله ..... خیابان .....

کوچه ..... پلاک ..... کد پستی

نام مالک: ..... نام پدر ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور شناسنامه .....

وکیل قانونی: ..... نام پدر ..... شماره شناسنامه ..... محل صدور شناسنامه .....

نوع مالکیت: خصوصی  عمومی و دولتی  تعاونی  مشارکت با دولت  سایر  با ذکر نوع: .....

شماره پروانه ساختمان: ..... تاریخ صدور پروانه ساختمان: ..... کد نوسازی: .....

نوع کاربری: مسکونی  اداری  تجاری  صنعتی  بهداشتی و درمانی  آموزشی  خدماتی  سایر  با ذکر نوع: .....

## مشخصات کالبدی فضاهاى ساختمان

جمع												کاربری
مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	مساحت	واحد	طبقات
												زیرزمین
												همکف
												نیم طبقه
												طبقه ۱
												طبقه ۲
												طبقه ۳
												طبقه ۴
												جمع

مهر و امضاء ناظر هماهنگ کننده

نام و امضاء سازنده ذیصلاح

نام و امضاء صاحب کار

مهر و امضاء ناظر نقشه برداری

مهر و امضاء ناظر معماری



شماره :

تاریخ :

پیوست :

## "اطلاعات معماری و مشخصات دیوارها و نازک کاری و نما"

تک جداره <input type="checkbox"/> دو جداره <input type="checkbox"/>	آجر فشاری <input type="checkbox"/> بلوک سیمانی <input type="checkbox"/> بلوک سفالی <input type="checkbox"/> قطعات بتنی <input type="checkbox"/> قطعات گچی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> شیشه <input type="checkbox"/> قطعات پیش ساخته سبک با ذکر نام <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>	مصالح مصرفی دیوارهای داخلی
تک جداره <input type="checkbox"/> دو جداره <input type="checkbox"/>	آجر فشاری <input type="checkbox"/> بلوک سیمانی <input type="checkbox"/> بلوک سفالی <input type="checkbox"/> قطعات بتنی <input type="checkbox"/> شیشه <input type="checkbox"/> قطعات پیش ساخته سبک با ذکر نام <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>	مصالح مصرفی دیوارهای خارجی
آجری <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> سیمانی <input type="checkbox"/> شیشه <input type="checkbox"/> آلومینیومی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		نماهای خارجی
آجری <input type="checkbox"/> گچی <input type="checkbox"/> سیمانی <input type="checkbox"/> سنگی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> کاشی <input type="checkbox"/> سرامیک <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		نماهای داخلی
قیر و گونی <input type="checkbox"/> ایزوگام <input type="checkbox"/> موزائیک <input type="checkbox"/> آسفالت <input type="checkbox"/> ورق فولادی <input type="checkbox"/> سفالی <input type="checkbox"/> ورق گالوانیزه <input type="checkbox"/> ورق سیمانی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		پوشش نهایی بام
موزائیک <input type="checkbox"/> سرامیک <input type="checkbox"/> سنگ <input type="checkbox"/> چوب <input type="checkbox"/> پلیمری <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		پوشش کف
رابتس و گچ <input type="checkbox"/> قطعه پیش ساخته <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> پلیمری <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		سقف های کاذب
فولادی <input type="checkbox"/> آلومینیومی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> PVC <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		پنجره ها
سنگی <input type="checkbox"/> موزائیکی <input type="checkbox"/> ورق فولادی <input type="checkbox"/> چوبی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		راه پله
تک جداره <input type="checkbox"/> دو جداره <input type="checkbox"/>	انعکاسی <input type="checkbox"/> ساده <input type="checkbox"/> مشجر <input type="checkbox"/> رنگی <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>	نوع شیشه
کامل <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>	قسمتی دارد با ذکر محل <input type="checkbox"/>	عایق رطوبتی دیوارهای خارجی
دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>	قسمتی دارد با ذکر محل <input type="checkbox"/>	عایق حرارتی کف
دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>	قسمتی دارد با ذکر محل <input type="checkbox"/>	عایق حرارتی سقف
دارد <input type="checkbox"/> ندارد <input type="checkbox"/>	قسمتی دارد با ذکر محل <input type="checkbox"/>	عایق حرارتی دیوارهای خارجی
گروه یک <input type="checkbox"/> گروه دو <input type="checkbox"/> گروه سه <input type="checkbox"/> گروه چهار <input type="checkbox"/>		گروه بندی از نظر مصرف انرژی
پله معمولی <input type="checkbox"/> پله برقی <input type="checkbox"/> آسانسور <input type="checkbox"/> پله فرار <input type="checkbox"/> سایر با ذکر نوع <input type="checkbox"/>		سیستم دسترسی به طبقات

طبقات	تعداد واحد	مساحت (به متر مربع)	توضیحات کاربری و نوع استفاده
زیر زمین			
همکف			
نیم طبقه			
طبقه ۱			
طبقه ۲			
طبقه ۳			
طبقه ۴			
سایر			
جمع			

نام و امضاء صاحب کار

نام و امضاء سازنده ذیصلاح

مهر و امضاء ناظر هماهنگ کننده

مهر و امضاء ناظر معماری

مهر و امضاء ناظر نقشه برداری



شماره :

تاریخ :

پیوست :

نظریه ناظر		نظریه مجری		کنترل
انجام		انجام		
نشده	شده	نشده	شده	
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱- انطباق ابعاد طرح معماری با زمین، سند مالکیت و ضوابط عمومی ناظر بر احداث ساختمان.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۲- شیب‌های طولی و عرضی زمین با طرح معماری.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۳- ابعاد خاکبرداری و محدوده پی‌کنی.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۴- کد ارتفاعی زیر و روی پی‌ها نسبت به نقطه پنج‌مارک.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۵- هماهنگی لازم سازه‌های باربر (اسکلت، دیوارهای باربر و سقف‌ها) با نقشه‌های معماری.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۶- انطباق محل ستون‌های سازه با نقشه‌های معماری.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۷- عایق‌کاری روی دیوارهای زیرزمین و کرسی چینی‌ها و عایق‌کاری حرارتی دیوارهای پیرامونی و دیوارهای دوجداره.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۸- تقسیم‌بندی فضاهای داخلی، خارجی و عملیات سفت‌کاری ساختمان طبق نقشه‌های معماری و جزئیات آن.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۹- عملیات ساختمانی محوطه‌سازی.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۰- اجرای سقف‌های کاذب.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۱- طول و عرض کلیه بازشوها در دیوارها.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۲- نازک‌کاری تمام‌شده دیوارها، سقف‌ها، کف‌سازی‌ها و قرنیزها براساس جداول نازک‌کاری.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۳- مصالح، محل و نحوه اجرای پنجره‌ها.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۴- اجرای نرده، دست‌انداز، ارتفاع کف و پله، ارتباطات عمودی.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۵- اجرا و پوشش محل درزهای انبساط و داکت‌ها.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۶- اجرا و تعبیه آبچکان در قرنیزها.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۷- ضوابط حرکت معلولین در ساختمان‌ها.
<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	۱۸- نقشه‌های چون‌ساخت.
<p>نام و امضاء سازنده ذیصلاح</p> <p>نام و امضاء صاحب‌کار</p> <p>مهر و امضاء ناظر هم‌هنگ‌کننده</p> <p>مهر و امضاء ناظر معماری</p> <p>مهر و امضاء ناظر نقشه‌برداری</p> <p>تأیید کمیته کنترل مضاعف/ رشته معماری</p>				