



### فرم شماره یک

## کنترل اجرای ساختمان در مرحله فونداسیون سازه بتنی

سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان

مالک	ناظر	محاسب	تاریخ پروانه	مساحت زیر بنا	شماره رهگیری
تلفن	تلفن	تلفن	شماره پروانه	منطقه شهرداری	گروه ساختمانی

شمال



کروکی و آدرس :

تأیید موارد ذیل و کنترل سایر موارد فنی لازم که در لیست قید نشده ، قبل از بتن ریزی توسط ناظر الزامی می باشد .

اطلاعات سازه بر اساس نقشه های مصوب :

۱. مقاومت جاری شدن فولاد: آرماتورهای اصلی  $f_y =$    $kg/cm^2$  - فولاد خاموتها  $f_y =$    $kg/cm^2$
۲. مقاومت فشاری نمونه بتن فونداسیون: استوانه ای (محاسباتی)  $f'c =$   Mpa مکعبی  $f'c =$   Mpa

خاکبرداری:

- مطابقت بروکف اجراشده با نقشه های اجرایی، پروانه ساختمانی و پاسخ استعلام بروکف از شهرداری انجام گرفته است.
- خاک محل اجرای پی و بستر اصلاح شده از نظر خاک دستی ، نباتی و آوار و خاکهای حساس کنترل شد . (به صورت چشمی و یا در صورت نیاز ، پس از اخذ پاسخ آزمایشگاه) .
- اصول حفاظت دیواره های گودبرداری و خاکبرداری و رعایت نکات ایمنی مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان انجام گرفته است.
- کنترل ابعاد پی کنی و مطابقت آن با نقشه های اجرایی انجام گرفته است.

کنترل فونداسیون :

- قالب بندی فونداسیون از لحاظ عرض، ارتفاع، ابعاد پخها و محورها و پاشنه ها و تراز روی فونداسیون با نقشه های اجرایی مطابق دارد.
- پلاسترکشی و یا استفاده از نایلون جهت دیوارهای داخلی قالب ها انجام شده است.
- مشخصات میلگردهای سراسری و تقویتی (نوع، طول، قطر، تعداد و مقاومت کششی) با نقشه های اجرایی مطابقت دارد.
- خاموت بندی با نقشه های اجرایی (قطر، فاصله، طول خم) مطابقت دارد.
- ضخامت پوشش بتن و کاورها و اسپیسرها و خرکها با نقشه های اجرایی و ضوابط فنی مطابقت دارد.
- محل قرارگیری، تعداد و فاصله آرماتورهای ریشه پله با نقشه های اجرایی مطابقت دارد.
- ابعاد و آرماتوربندی چاهک آسانسور و همچنین آرماتوربندی محل اتصال آن به فونداسیون با نقشه های اجرایی و ضوابط فنی مطابقت دارد.

کنترل ریشه ستون ها و دیوارهای برشی :

- درز انقطاع در ستونهای پیرامون (در صورت نیاز) با تنظیم خاموت نشانه پیش بینی شده است.
- خاموت ستون و دیوارها در داخل فونداسیون اجرا شده است.
- مشخصات آرماتور مصرفی ستونها و دیوارها (نوع ، قطر، طول، تعداد، چینش و مقاومت کششی) با نقشه های اجرایی و ضوابط فنی مطابقت دارد.
- خم و طول مهاری آرماتور مصرفی ستونها و دیوارها با نقشه های اجرایی مطابقت دارد.
- مشخصات خاموت ستونها و دیوارها (قطر، فاصله، طول خم و ... ) با نقشه های اجرایی و ضوابط فنی مطابقت دارد.
- ضخامت پوشش بتن پیش بینی شده در ستونها و دیوارها با نقشه های اجرایی و ضوابط فنی مطابقت دارد.

**کنترل کیفیت مصالح و نحوه تأمین بتن در فونداسیون :**

۱. تأمین بتن به صورت بتن آماده  بتن درجا با بتن ساز  می باشد . (اختلاط بتن به هیچ عنوان با دست مجاز نیست.)
۲. در صورت استفاده از بتن غیر آماده طرح اختلاط مناسب (به تقاضای ناظر در صورت نیاز) جهت ساختن بتن از آزمایشگاه اخذ شده است.
۳. در صورت استفاده از بتن غیر آماده، کیفیت مصالح موجود جهت تأمین مقاومت لازم، مورد تأیید می باشد.
۴. بررسی مشخصات فنی آرماتورهای مصرفی مطابق با مقررات ملی ساختمان و ضوابط فنی انجام گرفته است.
۵. پیش بینی لازم جهت نمونه گیری از بتن تازه انجام گرفته است و نتایج حاصل با دفترچه محاسبات و مفروضات طراحی تطابق دارد.
۶. شرایط لازم جهت حفاظت از بتن و ضوابط فنی مهیا می باشد.
۷. نوع سیمان مورد استفاده (تیپ  ) با مشخصات خاک محل مطابقت دارد.

**کنترل های عمومی سازه :**

۱. شروع عملیات ساختمانی توسط مالک به ناظر به صورت کتبی اعلام شده است.
۲. در صورت بروز تخلف ، گزارش مربوطه توسط ناظر طی نامه شماره مورخ در دبیرخانه سازمان ثبت شده است.
۳. انطباق نقشه های اجرایی معماری با سازه و حسب مورد هماهنگی ضروری با نقشه ها و ناظرین تأسیسات مکانیکی و تأسیسات برقی انجام گرفته است.
۴. درخواست نقشه های سازه نگهدارنده در صورت نیاز انجام گرفته است.
۵. تابلوی مشخصات پروژه در محل مناسب کارگاه نصب شده است.
۶. اصول ایمنی بر اساس مبحث ۱۲ مقررات ملی ساختمان در کارگاه به مالک و مجری تفهیم و ابلاغ شده است.

**یادآوری :**

- کنترل کلیه نقشه های مصوب جهت تطابق آن با ضوابط مندرج در پروانه ساختمانی و نقشه های مصوب برعهده مهندس ناظر می باشد.
- چک لیست ایمنی و حفاظت کارگاه به مالک و مجری ساختمان ابلاغ شد و اخذ رسید گردید.
- تأیید این برگ توسط مهندس ناظر ، مبین کنترل کلیه موارد مندرج در فرم توسط شخص ناظر و تأیید آن می باشد.
- کنترل مقررات ملی ساختمان در تمام مراحل اجرایی لازم است.

**توضیحات مهندس محاسب در صورت نیاز :**

اینجانب مهندس ..... دارای پروانه اشتغال به شماره ..... پس از بررسی انجام شده و بازدید از ساختمان فوق الذکر، انجام تغییرات ذیل نسبت به نقشه مصوب حسب تقاضای مالک/ مجری/ استعمال مهندس ناظر طبق نقشه های پیوست را تأیید می نمایم.

مهندس محاسب سازه  
تاریخ و امضاء و مهر

**گزارش بازدید واحد کنترل نظارت سازمان نظام مهندسی ساختمان استان سمنان :**

مهندس ناظر سازه  
تاریخ و امضاء و مهر

فروردین ۱۴۰۰